

**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
**náměstí T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa**

231.2.1/A/5

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	30.09.2021
Spisová značka:	MUCL/25789/2021/OŽP/Vos
Č. j. dokumentu:	MUCL/23356/2022
Vyřizuje:	Bc. Miroslava Voslařová
Telefon:	487 881 101
Počet stran dokumentu:	5
Počet listů příloh:	0
Datum:	02.03.2022

Závazné stanovisko ke společnému řízení

**Z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), obdržel dne 30.09.2021 od žadatele, kterým je

**Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa**, které zastupuje společnost MIDAKON s.r.o., IČ 08927677, Na návsi č.p. 18/4, 620 00 Brno, žádost o vydání závazného stanoviska pro společné řízení k záměru

**"SO 302 přeložka vodovodu"** na pozemku parc. č. 5825/548 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký (dále jen "stavba"), podle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona a § 149 odst. 1 a § 136 správního řádu zdejší vodoprávní úřad shledal, že záměr je

**p ř í p u s t n ý**

za dodržení následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace „Rekonstrukce lávky 28.října v České Lípě SO302 – PŘELOŽKA VODOVODU“, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o a ověřil Ing. Vladislav Pokorný, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, vodohospodářské stavby, ČKAIT 1002912, v září 20021, a která byla předložena k žádosti. Veškeré případné změny a odchylky nesmí být provedeny bez předchozího projednání s Městským úřadem Česká Lípa, odborem životního prostředí.
2. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. O22690010902/OTPCL/Ro:

ID DS: bkfbe3p  
IČ: 00260428  
Fax.: 487 832 208  
http: [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz)

**Adresa pro písemný styk:**  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-podatelna:** podatelna@mucl.cz

**Adresa sídla pracoviště:**  
nám. T.G. Masaryka 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
**e-mail:** podatelna@mucl.cz

- V rámci zahájeného řízení o užívání stavby (kolaudace) přeložky zpracuje provozovatel návrh Zápisu o předání a převzetí přeložky a předá jej k odsouhlasení a podpisu investorovi a SVS.
- Stavebník přeložky, je povinen předat vlastníkovvi vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně poté, co nastaly právní účinky a kolaudačního souhlasu. V případě, že tak neučiní, hrozí mu pokuta dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 32 odst. 6 a § 33 odst.8.
- Náklady na zřízení nových přípojek nebo jejich prodloužení jsou vyvolány změnou trasy vodovodu nebo kanalizace a budou hrazeny osobou, která změnu trasy vodovodu nebo kanalizace vyvolala.
- Před zahájením kolaudace stavby požadujeme předložit doklady a dokumenty:
  1. Protokol k tlakové zkoušce o průběhu a výsledku zkoušky, podepsaný pracovníkem SčVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  2. Protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka, podepsaný pracovníkem SčVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  3. Protokol o provedení zkoušky funkčnosti všech použitých armatur, podepsaný pracovníkem SčVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  4. Protokol o provedení dezinfekce. Dezinfekce bude prováděna v závislosti na materiálu potrubí a době dezinfekce nového potrubí od min. 5 hodin, max. 24 hodin. Hodnota volného chloru musí v průběhu dezinfekce dosahovat hodnoty 1 mg/l.
  5. Protokol o provedení proplachu, kdy proplach potrubí bude prováděn:
    - a) u DN < 150 - minimálně pětinásobkem objemu nového řadu,
    - b) u DN ≥ 150 - minimálně trojnásobkem objemu nového řadu.
  6. Protokol o provedeném akreditovaném odběru a protokol o provedeném akreditovaném laboratorním rozboru vzorku vody.
  7. Doklady k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty).
  8. Výsledky hutnicích zkoušek zásypů.
  9. Revizní zprávy včetně protokolu vnějších vlivů, záruční listy.
  10. Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení vodovodu včetně přípojek v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a dle požadavků provozovatele písemně i v elektronické podobě před záhozem v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation V.7 („dgn“) na CD.
  11. Geometrický plán pro účel vymezení rozsahu služebnosti inženýrské sítě v budounu předávaného vodovodního řadu. Geometrický plán musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičských inženýrem a potvrzen katastrálním úřadem, katastrálním pracovištěm. Rozsah služebnosti inženýrské sítě je dán zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění – ochranná pásma vodovodních řadů.
  12. Kompletní dokumentaci skutečného provedení díla (technická zpráva, situace, podélné profily, kladečské schéma, dílenské výkresy atd.) v písemné a elektronické podobě.
  13. Stavební deník se záznamem nebo zápisy o kontrolách pracovníků SčVK při stavbě (kontrola podsypů, uložení potrubí, zásypů, zápis o provedeném proplachu, dezinfekci a akreditovaném odběru vzorku vody apod.) – podepsaná pracovníkem SčVK.
  14. Uzavřené a vložené smlouvy – služebnost inž. sítě.
  15. Fotodokumentace v elektronické podobě.
  16. Protokol o kontrole značení orientačními tabulemi dle příslušné ČSN podepsaný pracovníkem SčVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
  17. Protokol o předání stavby mezi investorem (objednatelem) a zhotovitelem (dodavatelem) v případě předání VHI do majetku SVS, a.s.
  18. Případně další dokumenty vytypované z podmínek všech vydaných povolení a vyjádření.
  19. V případě výstavby vodovodního řadu včetně vodovodních přípojek

- a) Revize všech vodovodních přípojek dle DSP, vyhotovené pracovníkem SčVK.
- b) Sepsané smlouvy na dodávku vody s odloženou účinností na všechny vodovodní přípojky dle DSP.

**3. Stavba může být užívána pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 122 odst. 1 stavebního zákona.**

Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod „Ploučnice od toku Svitávka po Robečský potok“ ID OHL\_1020 a ve vodním útvaru podzemních vod „Křída Horní Ploučnice“ ID 46400 a „Bazální křídový kolektor v od Hamru po Labe“ ID 47200, číslo hydrologického pořadí 1-14-03-0540-0-00-60. Dotčený vodní tok Ploučnice IDVT 10100027.

Orientační určení polohy stavby:

Orientační určení polohy: X 977 781.016 Y 724 884.790

Druh a účel umísťované stavby:

Přeložka vodovodního řadu – přeložení stávajícího vodovodu vyvolaná rekonstrukcí lávky přes ulici Bardějovská.

Popis stavby:

Vodovodní potrubí bude uloženo v nezámrazné hloubce na pískové lože tl. 15 cm, obsyp potrubí bude 30 cm na vrchol trouby. Dále bude proveden zásyp hutněnou zeminou. Na potrubí se ukládá souběžné signalizační vodič.

Stávající potrubí: HDPE PE100 SDR17 100x6,6

Nové potrubí: HDPE PE100 SDR17 100x6,6

Délka přeložení 16,54 m

**Odůvodnění:**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, obdržel dne 30.09.2021 od žadatele, kterým je Město Česká Lípa, IČ 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa, které zastupuje MIDAKON s.r.o., IČ 08927677, Na návsí č.p. 18/4, 620 00 Brno, žádost o závazné stanovisko pro společné řízení ke stavbě: "SO 302 přeložka vodovodu" na parc. č. 5825/548 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, okres Česká Lípa, kraj Liberecký.

Jelikož nebyla žádost doložena podklady potřebnými pro posouzení záměru, byl zástupce žadatele přípisem č.j. MUCL/103365/2021 ze dne 01.10.2021 vyzván k doplnění podkladů. Žádost byla doplněna dne 02.02.2022.

Podmínku č. 1 (vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění) a č. 2 vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. O22690010902/OTPCL/Ro, aby rozhodnutí o udělení stavebního povolení stavby přeložky bylo dle zákona č. 274/2001 Sb, o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 24 odst. 4 uděleno vlastníkovu přeložky společnosti SVS, a.s., případně zmocněnému zástupci, nepřebíráme do podmínek toho závazného stanoviska, protože stavební povolení je vydáváno na základě podané žádosti, tj. žadateli, nikoliv vlastníkovu stavby. Podle ustanovení § 24 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb, o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, je stanoveno, že „Vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění“, a tedy není důvod vydávat rozhodnutí na vlastníka stavby či jeho zmocněnce.

Na základě výše uvedeného nebylo podmínce Společnosti Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. vyhověno, jelikož vlastnictví stavby vodovodu (přeložky) je stanoveno právním předpisem.

ID DS: bkfb3p  
IČ: 00260428  
Fax.: 487 832 208  
http: [www.mucl.cz](http://www.mucl.cz)

Adresa pro písemný styk:  
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:  
nám. T.G. Masaryka 1  
470 36 ČESKÁ LÍPA  
e-mail: podatelna@mucl.cz

Podmínku č. 3 vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. O22690010902/OTPCL/Ro, týkající se uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, nepřebíráme do podmínek tohoto závazného stanoviska, protože se jedná o soukromoprávní vztah. Podmínky týkající se soukromoprávní věci nemohou být součástí veřejnoprávního aktu, protože správní orgán nemá právní nástroje k jejich vymáhání.

Jedná se o vedlejší stavbu, která bude povolena v rámci společného povolení souboru staveb. Žadatel ke své žádosti doložil projektovou dokumentaci Rekonstrukce lávky 28.října v České Lípě SO302 – PŘELOŽKA VODOVODU“, kterou vypracovala společnost MIDAKON s.r.o a ověřil Ing. Vladislav Pokorný, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, vodohospodářské stavby, ČKAIT 1002912, v září 2021, vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s ze dne 02.02.2022 pod zn. O22690010902/OTPCL/Ro a plnou moc k zastupování.

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí přezkoumal žádost s předloženými doklady, a po zvážení rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto závazného stanoviska, protože všechny shromážděné podklady nasvědčují tomu, že provedením stavby ani jejím provozem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Záměr tedy není v rozporu se zájmy hájenými vodním zákonem.

Souhlas vodoprávního úřadu nenahrazuje jeho povolení nebo jiné opatření jiných správních orgánů, pokud jsou podle zvláštních právních předpisů potřebné.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník doloží:

- prohlášení stavebního dozoru,
- projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně kladečského výkresu,
- geometrické zaměření skutečného stavu stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému dgn, včetně hloubek uložení, profilu materiálu vypracovaný oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou (tzn., že sítě budou zaměřeny před zakrytím),
- zápis o předání a převzetí stavby,
- doklad o využití, popř. odstranění odpadů z výstavby oprávněnou osobou,
- oprávnění dodavatele k provádění stavebních a montážních prací,
- atesty na použité materiály,
- stavební deník, (postačí k nahlédnutí),
- protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka, podepsaný pracovníkem SčVK,
- protokol o provedení proplachu a desinfekci, případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí,
- protokol o zkoušce vodotěsnosti (průběh a výsledek zkoušky) podepsaný pracovníkem SčVK
- stanovisko SčVK, a.s. Teplice,
- závazné stanovisko KHS Libereckého kraje, územní pracoviště Česká Lípa (k užívání stavby),
- stanovisko společnosti SčVK, a.s. Teplice (k užívání stavby).

**Poučení:**

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Bc. Miroslava Voslařová  
referent vodního hospodářství

**Obdrží:**Žadatel:

Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa,  
kterého zastupuje MIDAKON s.r.o., IČO 08927677, Na návsi č.p. 18/4, 620 00 Brno